В *наименование организации - арендодателя*

от *ваше наименование*

Адрес:

*ваш адрес (компании или ИП)*

Исх. №\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г.

В связи с:

* вступлением в силу Указа Президента «Об объявлении в Российской Федерации нерабочих дней» от 25 марта 2020 года согласно которому с 30 марта по 3 апреля 2020 г. установлены нерабочие дни,
* вступлением в силу Указа мэра Москвы № 12-УМ от 5 марта 2020 г. (в редакциях. № 31-УМ от 26 марта 2020 года, № 34-УМ от 29 марта 2020 г.)
* существенным изменением обстоятельств (ст.452 ГК РФ),

ПРОШУ:

Вариант-1:

Осуществить перерасчет суммы арендной платы по Договору аренды нежилых помещений № **номер вашего договора аренды** от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ года за период 30.03.2020 - 03.04.2020 г.

Вариант-2:

Осуществить перерасчет суммы арендной платы по Договору аренды нежилых помещений № **номер вашего договора аренды** от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ года за период \_\_\_.\_\_\_.2020 - \_\_\_.\_\_\_.2020 г. в сторону уменьшения на 40%.

Вариант-3:

Предоставить арендные каникулы по Договору аренды нежилых помещений № **номер вашего договора аренды** от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ года, а именно: отменить арендную плату за период \_\_\_.\_\_\_.2020 - \_\_\_.\_\_\_.2020 г.

С Уважением,

ФИО, должность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г.

М.П.